



David Erny



Monika Bürgi Geng



Lukas Walthert



Jan Bärthel

Fachseminar 2024: Zinsen in der Immobilienbewertung

Dienstag, 27. August 2024, 13.15 Uhr, FH Nordwestschweiz in Olten (1. Durchführung)
oder

Mittwoch, 30. Oktober 2024, 13.15 Uhr, KV Business School in Zürich (2. Durchführung)

Die Bestimmung des Zinssatzes nimmt in der Immobilienbewertung eine zentrale Rolle ein. Im aktuellen Zinsumfeld sind Bewertungsexperten/-innen bei der Festlegung des Risikozinses mehr gefordert, den gewählten Ansatz zu überprüfen. Das diesjährige Seminar vermittelt Ihnen einen Überblick über die verschiedenen Zinssatzmodelle. Der zweite Teil bildet die Interpretation von Bewertungsberichten. Am Seminar erfahren die Teilnehmer, auf welche Punkte ein besonderes Augenmerk gelegt werden sollte. Als Abschluss wollen wir die Modelle anhand von praktischen Bewertungsbeispielen dem Praxistest unterziehen.

Programm

- 12.15 Uhr Eintreffen und gemeinsamer Stehlunch
- 13.15 Uhr **Begrüssung und Moderation**
David Erny, Vorstand SVIT Bewerter
- 13.30 Uhr **Vorstellung verschiedene Zinssatzmodelle**
Monika Bürgi Geng, Co-Präsidentin SVIT Bewerter /
Lukas Walthert, Zürcher Kantonalbank
- 14.30 Uhr Kaffeepause
- 15.00 Uhr **Darstellung von Zins und Zinseinflüssen in Bewertungsberichten**
Jan Bärthel, Unabhängiger Verwaltungs- und Stiftungsrat
- 16.00 Uhr **Interpretation/Anwendung der Zinssatzmodelle anhand von
praktischen Bewertungsbeispielen**
Monika Bürgi Geng / Lukas Walthert
- 16.45 Uhr Abschluss

Auskunft

David Erny, Tel. 061 336 30 60, erny@hic-basel.ch
Viola Thiele, Tel. 044 521 02 02, info@bek.ch

Teilnahmegebühr

CHF 350.– zzgl. Mwst.

Bewertungsexperten SVIT

CHF 250.– zzgl. Mwst.

Anmeldung

www.bewertungsexperten.ch oder via QR-Code bis

19.08.2024 für das Seminar vom 27.08.2024

21.10.2024 für das Seminar vom 30.10.2024