



David Erny



Simone Beck



Alain Kraus



Stefan Cadosch



Nathalie Bonalumi

Fachseminar Seminar 2023: Sanierungskosten

Donnerstag, 31. August 2023, 13.15 Uhr FHNW Olten (1. Durchführung)
oder

Dienstag, 07. November 2023, 13.15 Uhr HWZ Zürich (2. Durchführung)

Bei der Immobilienbewertung nimmt die korrekte Einschätzung von Baukosten eine wesentliche Rolle ein. Besonders bei Umbauvorhaben und grosszyklischen Sanierungen ist es ohne Kennwerte oftmals schwierig, die Baukosten korrekt einzuschätzen. Erschwerend kommt hinzu, dass sich das Bauen aufgrund der globalen Verwerfungen enorm verteuert hat. Im diesjährigen Seminar werden wir erfahren, woher Kennwerte bezogen werden können und wie uns die Digitalisierung dabei unterstützen kann. Zusätzlich wird den Teilnehmenden ein Einblick in das Building Information Modeling (BIM) geboten.

Programm

12.15 Uhr Eintreffen und gemeinsamer Stehlunch

13.15 Uhr **Begrüssung und Moderation**

David Erny, Partner HECHT ImmoConsult AG und Vorstandsmitglied SVIT Bewerter

13.30 Uhr **Einheitliche Berechnung von Baukosten**

Simone Beck, Projektleiterin digitale Standards bei CRB

14.00 Uhr **Kostenermittlung Sanierung MFH aus Sicht des Kostenplaners**

Alain Kraus, Leiter Architektur/Planung der Gruner AG, Basel

14.30 Uhr Kaffeepause

15.15 Uhr **Kennwerte mittels künstlicher Intelligenz**

Stefan Cadosch, CEO von keeValue.ch, bis 2022 Präsident SIA

15.45 Uhr Diskussion/Fragerunde

16.00 Uhr **Kosteneinsparungen durch den Einsatz von (BIM)**

Nathalie Bonalumi, CEO BN Partners SA und Vorstandsmitglied SVIT Bewerter

16.45 Uhr Abschluss

Auskunft

David Erny, Tel. 061 336 30 60, emy@hic-basel.ch

Viola Thiele, Tel. 044 521 02 05, info@bek.ch

Teilnahmegebühr

CHF 350.– zzgl. Mwst.

Bewertungsexperten SVIT

CHF 250.– zzgl. Mwst.

Anmeldung

www.bewertungsexperten.ch oder via QR-Code bis

22.08.2023 für das Seminar vom 31.08.2023

31.10.2023 für das Seminar vom 07.11.2023

